

## Niederschrift

über die ordentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Kirchtimke am  
Dienstag, dem 06.06.2023, 20.00 Uhr, in Kirchtimke,  
Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 28

### **I. Anwesende:**

Bürgermeister:	Frank Tibke
Die Ratsmitglieder:	Helmut Mahnken
	Frank Hahs
	Kai Ahrens
	Harald Grall
	Malte Husmann
	Jürgen Müller
	Astrid Zick
	Monika Holsten
Protokollführerin:	Anja Mahnken

Es fehlen entschuldigt:  
Ratsfrau/-herr

### **II. Tagesordnung:**

#### **A. Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.02.2023
4. Bebauungsplan Nr. 10 "Feuerwehrhaus Kirchtimke"  
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
5. Bebauungsplan Nr. 10 "Feuerwehrhaus Kirchtimke"  
Durchführung der Kompensationsmaßnahmen
6. Berichte der Verwaltung
7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde
8. Einzelberichte und Anfragen

#### **B. Nichtöffentlicher Teil:**

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.02.2023

4. Stundung der Gewerbesteuer für das Abrechnungsjahr 2016
5. Dauernutzung Dorfgemeinschaftshaus Kirchtimke
6. Berichte der Verwaltung
7. Einzelberichte und Anfragen

### **III. Sitzungsdauer:**

Sitzungsbeginn: 20.00 Uhr

Sitzungsende: 22.50 Uhr

## **IV Sitzungsverlauf und Ergebnisse:**

### **A. Öffentlicher Teil:**

#### **1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Bürgermeister Frank Tibke eröffnet die Sitzung des Gemeinderates.

Er begrüßt die Ratsmitglieder und Gäste.

Der Ratsvorsitzende stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und dass der Gemeinderat beschlussfähig ist.

Der Bürgermeister gedenkt dem verstorbenen ehemaligen Gemeinderatsmitglied Herrn Friedhelm Blanken.

#### **2. Feststellung der Tagesordnung**

---

Der Rat beschließt einstimmig, die vorliegende Tagesordnung abzuhandeln.

#### **3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.02.2023**

---

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.02.2023 wird einstimmig genehmigt.

#### **4. Bebauungsplan Nr. 10 "Feuerwehrhaus Kirchtimke" Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit**

---

Frau Funke vom Planungsbüro instara stellt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 vor.

##### Beschlussvorschlag:

"Dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 "Feuerwehrhaus Kirchtimke" und der zugehörigen Begründung wird zugestimmt.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt. Die öffentliche Auslegung wird gemäß § 4 a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahme nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt."

Die Zustimmung durch den Gemeinderat erfolgt einstimmig.

## **5. Bebauungsplan Nr. 10 "Feuerwehrhaus Kirchtimke"** **Durchführung der Kompensationsmaßnahmen**

---

### Beschlussvorschlag:

Zur Absicherung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Feuerwehrhaus Kirchtimke" wird mit der FEAM GmbH ein Vertrag zur Übertragung der Durchführung von Kompensationsmaßnahmen abgeschlossen. Die Kosten betragen 29.184.16 € und werden von der Samtgemeinde Tarmstedt übernommen.

Die Zustimmung durch den Gemeinderat erfolgt einstimmig.

## **6. Berichte der Verwaltung**

---

### Pflasterarbeiten Kindergarten

Aktion Pflasterarbeiten Kiga / Krippe unter der neuen Terrasse an zwei Wochenenden in Zusammenarbeit mit Eltern, Kiga-Leitung und Ratsmitgliedern.

### Holzbank

Aufstellung einer Holzbank am Weg hinter dem Osterfeuerplatz in Ostertimke (auf dem Hannfeld)

### Mobile Kirchenorgel

Zuschuss zur Neuanschaffung einer mobilen Kirchenorgel für die Friedhofskapelle von der Jagdgenossenschaft Ostertimke von 1.000,00 €.

### Stolperfallen Schachtdeckel

Behebung von Stolperfallen an leicht abgesackten Schachtdeckeln im Dahlienweg in Kirchtimke.

### Antrag Krötenfangzaun

Antrag beim Landkreis auf "Krötenfangzaun" am Regenrückhaltebecken in Kirchtimke. Der Antrag wurde von Janine Buchfink gestellt.

### Kücheneinbau DGH

Einbau der neuen Küchen in den DGH's in Ostertimke und Kirchtimke.

### Energetische Baumaßnahmen Kindergarten

Bericht über die anstehenden energetischen Baumaßnahmen im Kindergarten Abenteuerland und die Erweiterung der Küche im Obergeschoss.

### Ausbesserung Gehwege

Ausbesserungsarbeiten der Gehwege in Ostertimke und die Beseitigung von Stolperfallen.

### Seniorenbeirat Stolperfallen

Letzte vom Seniorenbeirat angesprochene Gefahrenquellen und Stolperfallen wurden beseitigt.

### Mittagsdienst Kindergarten

Bericht über die Wiederaufnahme des Mittagsdienstes im Kindergarten.

### Undichte Dächer Friedhofskapelle / Kindergarten

Undichte Dächer (Friedhofskapelle / Kindergarten) nach Schneeschmelze gesichtet und durch schnelles Eingreifen von Jörg Eckhoff beseitigt.

### Halteverbot Schierksdamm / Sportplatz

Halteverbot am Schierksdamm / Sportplatz noch deutlicher beschildert und ausgewiesen.

### Wasserschutzgebiet Tarmstedt im Landkreis Rotenburg

Bericht über das von der Gemeinde Westertimke angebotene Treffen mit dem Wasserverband und dem Ingenieurbüro Luers HB zur Erläuterung der neuen Verordnung über das Wasserschutzgebiet Tarmstedt im Landkreis Rotenburg.

## **7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde**

---

Andreas Klaffke sprach im Namen des Musikzuges Kirchtimke die weitere Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses nach dem Auszug der Feuerwehr an.

Der Musikzug befürchtet dann für die Nutzung Miete zahlen zu müssen.

Bisher wurde die Miete von der Samtgemeinde übernommen und dafür verlangte der Musikzug keine Gage bei Auftritten in der Samtgemeinde.

Er stellt den Antrag vor einem Beschluß den Musikzug mit einzubeziehen.

Als Motivation für die ehrenamtlichen Helfer wünscht er sich die Unterstützung vom Gemeinderat.

## **8. Einzelberichte und Anfragen**

---

Frank Hahs macht den Vorschlag die Straßenlaternen in der Woche länger anzulassen.

Der Gemeinderat hat folgendes einstimmig beschlossen:

In den Monaten Juni und Juli bleiben die Straßenlaternen komplett aus.

Von August bis Mai bleiben sie von Montag bis Freitag und Sonntag bis 00.00 Uhr an, Samstag bis 00.45 Uhr.

Jürgen Müller trägt das Anliegen eines Bürgers vor, auf dem Ostertimker Friedhof Platz für Urnengräber zu schaffen. Der Bürgermeister bezieht die Kirche mit ein. Auf der nächsten Gemeinderatssitzung sollen Vorschläge vorgestellt werden.

Monika Holsten erinnert an das Loch am Gully (Einfahrt Holsten), Hauptstr. Kirchtimke.